

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
Έκθεση Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	7
B. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	11
Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	12
Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	13
Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	14
ΣΤ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	15
Ζ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	16
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	17
2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	17
3. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	18
4. ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	30
5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	31
6. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	32
7. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.....	36
8. ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	36
9. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	36
10. ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	36
11. ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ.....	37
12. ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ.....	37
13. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ / (ΕΣΟΔΑ).....	37
14. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	38
15. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ.....	38
16. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	39
17. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	40
18. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	41
19. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	42
20. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ/ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ	42
21. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	42
22. ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ.....	43
23. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ & ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	43
24. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	45
25. ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ	46
26. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ	47
27. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	48
28. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	49
29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ.....	50
30. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ	50
31. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	51

A. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της "ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
επί των Οικονομικών Καταστάσεων για τη χρήση από 1/1/2024 έως 31/12/2024

Κύριε Μέτοχε,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024.

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως, πληροφορίες σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες, πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη χρήση.

Η Εταιρεία συνέταξε τις Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Εξέλιξη δραστηριοτήτων

Η Αιολική Μπελεχέρι Μονοπρόσωπη Α.Ε. ιδρύθηκε το 2001. Σκοπός και δραστηριότητα της Εταιρείας, αποτελούν οι ενεργειακές επενδύσεις και η διαχείριση αιολικών πάρκων. Έως σήμερα λειτουργούν δύο Αιολικά Πάρκα, συνολικής εγκατεστημένης ισχύος 43,8MW στις τοποθεσίες «ΛΕΥΚΕΣ» και «ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ» του Δήμου Ευρώτα Λακωνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου. Τα εν λόγω Α/Π ευρίσκονται πλήρως εγκατεστημένα και σε συνθήκες εμπορικής λειτουργίας από τον Ιούνιο του 2015.

Σημαντικά γεγονότα χρήσης

Σημαντικά γεγονότα εντός της χρήσης για την Εταιρεία αναφορικά με τη λειτουργία του πάρκου δεν υπήρξαν.

Με την από 26.06.2024 Τακτική Γενική Συνέλευση εγκρίθηκαν οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31.12.2023.

Την 31.1.2023, η WINDARROW ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε., θυγατρική της ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ, εξαγόρασε το 100% των μετοχών της Εταιρείας.

Οικονομικά Αποτελέσματα χρήσης 2024

Τα αποτελέσματα χρήσης της Εταιρείας παρατίθενται ως ακολούθως:

Ο Κύκλος Εργασιών της Εταιρείας ανήλθε για την χρήση του 2024 στο ποσό των €9,7 εκ. (2023: €8,2 εκ.). Τα κέρδη προ φόρων το 2024 ανήλθαν σε €2,3 εκ. (2023: Ζημιές €0,6 εκ.) ενώ τα Κέρδη μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε €2,0 εκ. (2023: Ζημιές €0,9 εκ.).

Τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) το 2024 διαμορφώθηκαν σε €7,1 εκ. (2023: €4,49 εκ.).

Το κεφάλαιο κίνησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 είναι θετικό.

- **Αριθμοδείκτης οικονομικής διάρθρωσης**

	31.12.2024		31.12.2023
$\frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Σύνολο ενεργητικού}}$	$\frac{14.142}{91.027} = 16\%$		$\frac{40.367}{74.615} = 54\%$

- **Δείκτης Αποδοτικότητας Ενεργητικού**

	31.12.2024		31.12.2023
$\frac{\text{Καθαρά κέρδη μετά από φόρους}}{\text{Σύνολο ενεργητικού}}$	$\frac{1.976}{91.027} = 2\%$		$\frac{(881)}{74.615} = -1\%$

- **Δείκτης Γενικής Ρευστότητας**

	31.12.2024		31.12.2023
$\frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}}$	$\frac{14.142}{6.804} = 2,1$		$\frac{40.367}{8.033} = 5,0$

Εκτιμήσεις και Προοπτικές της Εταιρείας

Στόχος της Εταιρείας είναι η μεγιστοποίηση της αξίας της μέσω της βέλτιστης διαχείρισης των παγίων και την μείωσης του λειτουργικού κόστους.

Κίνδυνοι και Διαχείριση Κινδύνων

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Προ της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της Εταιρείας προς τους αντισυμβαλλόμενούς της.

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο επιτοκίου και πιστωτικό κίνδυνο απορρέουν από τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότησή της για την κατασκευή των Αιολικών Πάρκων και της διακύμανσης του Euribor. Για την μείωση της έκθεσής της σε αυτούς τους κινδύνους, η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση ασφάλισης επιτοκίου (swap) με την Τράπεζα Πειραιώς.

Συνέχιση Δραστηριότητας

Η Εταιρεία παρουσιάζει στην τρέχουσα χρήση κέρδη μετά από φόρους ύψους €1,9 εκ. ενώ το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων την 31η Δεκεμβρίου 2024 ανέρχεται σε €26,0 εκ.

Επιπλέον, το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2024 είναι θετικό.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω, οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν ετοιμαστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές σχετικές με την

ανακτησιμότητα και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ή άλλες προσαρμογές οι οποίες τυχόν θα απαιτούνταν αν η Εταιρεία δεν ήταν σε θέση να συνεχίσει ομαλά τις δραστηριότητές της.

Στόχοι - βασικές αξίες - αρχές διοίκησης

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τη χάραξη της στρατηγικής και την πολιτική ανάπτυξης της Εταιρείας γενικότερα.

Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μεριμνούν καθημερινά για την εύρυθμη λειτουργία της εταιρείας βάσει ενός συνόλου κανόνων που ρυθμίζουν τη καθημερινή λειτουργία της σε σχέση με τους μετόχους, του στόχους αλλά και τους συνεργάτες της. Το Διοικητικό Συμβούλιο θέτει ανάμεσα στις βασικές προτεραιότητές του την αύξηση της αξίας της εταιρείας με στόχο την προστασία των έννομων συμφερόντων όλων των ενδιαφερομένων μερών. Οι κανόνες Εταιρικής Διακυβέρνησης που εφαρμόζουν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο επιτυγχάνονται οι εταιρικοί στόχοι, καθιερώνονται τα συστήματα παρακολούθησης, αποτίμησης και βέλτιστης αντιμετώπισης των εταιρικών κινδύνων, και εξασφαλίζεται εν γένει η διαφάνεια των πεπραγμένων της Διοίκησης έναντι των μετόχων.

Ίδιες Μετοχές

Κατά την 31.12.2024 η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Προσωπικό

Στις 31.12.2024 η Εταιρεία απασχολούσε 2 άτομα.

Περιβαλλοντική Ενημέρωση

Στην πολιτική της Εταιρείας εντάσσεται και η πλήρης συμμόρφωση με όλες τις νομοθετικές απαιτήσεις που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος. Από τη λειτουργία της δεν επέρχεται επιβάρυνση του περιβάλλοντος.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, πραγματοποιήθηκαν υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά τη χρήση 2024 και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων την 31.12.2024 για την Εταιρεία, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, εμφανίζονται στην σημείωση 29 των οικονομικών καταστάσεων.

Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Αγία Παρασκευή, 24 Μαρτίου 2024

Κωνσταντίνος Μαύρος

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Αυτή η σελίδα έχει μείνει σκόπιμα κενή.



ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές-Λογιστές Α.Ε.
Χειμάρρας 8Β, Μαρούσι
151 25 Αθήνα

Τηλ.: 210 2886 000
ey.com

**Shape the future
with confidence**

Έκθεση Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Προς τον Μέτοχο της Εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες των ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε



**Shape the future
with confidence**

προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες των ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.



Shape the future
with confidence

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ'εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις α', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν.4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- α. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024.
- β. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 20 Ιουνίου 2025

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΑΠΛΑΝΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 19321

ΝΙΚΟΣ ΝΤΙΠΤΣΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 27341

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β, ΜΑΡΟΥΣΙ
151 25 ΑΘΗΝΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 107

Αυτή η σελίδα έχει μείνει σκόπιμα κενή.

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διοικητικό Συμβούλιο: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΥΡΟΣ: Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΕΡΑΜΙΩΤΗΣ: Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΣΙΜΗΣ: Μέλος Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας: Καποδιστρίου 3, 15343, Αγία Παρασκευή, Ελλάδα

ΓΕΜΗ: 007407201000

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ.	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
Πωλήσεις			
Έσοδα από πώληση ενέργειας	7	9.698	8.239
		9.698	8.239
Έξοδα			
Αμοιβές προσωπικού	8	376	77
Έξοδα λειτουργίας και συντήρησης	9	1.423	1.361
Φόροι και τέλη	10	331	266
Παροχές τρίτων	11	316	308
Αμοιβές τρίτων	12	73	199
Προβλέψεις	26	(72)	634
Λοιπά έξοδα/(έσοδα)	13	149	908
Σύνολο λειτουργικών δαπανών προ αποσβέσεων		2.596	3.753
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		7.102	4.486
Αποσβέσεις	14	2.602	2.602
Κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων		4.500	1.884
Χρηματοοικονομικά έξοδα	15	(3.527)	(2.480)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		1.317	24
Σύνολο χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων		(2.210)	(2.456)
Κέρδη/(Ζημίες) προ Φόρων		2.290	(572)
Φόρος εισοδήματος	16	(314)	(309)
Καθαρά Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους		1.976	(881)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Σημ.	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
Καθαρά Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους		1.976	(881)
Λοιπές συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους			
Κέρδη/(Ζημίες) από αποτίμηση πράξεων αντιστάθμισης κινδύνου		(153)	(1.574)
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των κερδών/ (ζημιών) από αποτίμηση πράξεων αντιστάθμισης κινδύνου	25	34	346
Καθαρές λοιπές συνολικές (ζημίες)/εισοδήματα που μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους	25	(119)	(1.228)
Λοιπές συνολικές (ζημίες)/εισοδήματα που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους			
Αναπροσαρμογή αξίας παγίων στοιχείων	17	20.202	-
Φόρος που αναλογεί	16	(4.444)	-
Καθαρά λοιπά συνολικά κέρδη που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους		15.758	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/ (ζημίες) χρήσης μετά από φόρους		15.639	(1.228)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/ (ζημίες) χρήσης μετά από φόρους		17.615	(2.109)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό

Ενσώματες ακινητοποιήσεις	17	51.365	34.030
Ασώματες ακινητοποιήσεις	18	90	98
Απαιτήσεις από ομολογιακά δάνεια στο αποσβέσιμο κόστος		25.000	-
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	27	91	110
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		339	10
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		76.885	34.248

Κυκλοφορούν ενεργητικό

Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	19	1.524	1.884
Δεσμευμένες καταθέσεις	20	11.606	38.188
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20	1.012	295
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		14.142	40.367
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		91.027	74.615

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ιδια Κεφάλαια

Μετοχικό κεφάλαιο	21	1.992	1.992
Αποθεματικά υπέρ το άρτιο	21	8.308	8.308
Λοιπά αποθεματικά	22	17.793	1.862
Αποτελέσματα εις νέο		(2.069)	(3.753)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		26.024	8.409

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού		3	3
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	23	43.909	48.431
Επιχορηγήσεις	24	3.785	4.077
Προβλέψεις κόστους αποξήλωσης	26	853	877
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	27	83	95
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	16	7.839	3.116
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	25	1.727	1.574
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		58.199	58.173

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμου Δανείου	23	4.523	4.353
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	28	1.977	3.373
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	27	12	15
Επιχορηγήσεις (βραχυπρόθεσμο μέρος)	24	292	292
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		6.804	8.033
Σύνολο Υποχρεώσεων		65.003	66.206
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		91.027	74.615

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΣΤ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Σημ.	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	Αφορολόγητο αποθεματικό Ν. 3299/2004	Αποθεματικό Αναπροσαρμογής παγίων	Αποθεματικά από πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023		1.992	8.308	3.731	-	-	(3.513)	10.518
Καθαρά κέρδη χρήσης		-	-	-	-	-	(881)	(881)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) χρήσης, μετά από φόρους						(1.228)		(1.228)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/ (ζημιές) χρήσης, μετά από φόρους		-	-	-	-	(1.228)	(881)	(2.109)
Σχηματισμός αποθεματικών		-	-	(641)	-		641	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	21 & 22	1.992	8.308	3.090	-	(1.228)	(3.753)	8.409
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024		1.992	8.308	3.090	-	(1.228)	(3.753)	8.409
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης		-	-	-	-	-	1.976	1.976
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) χρήσης, μετά από φόρους					15.758	(119)		15.639
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/ (ζημιές) χρήσης, μετά από φόρους		-	-	-	15.758	(119)	1.976	17.615
Σχηματισμός αποθεματικών		-	-	292	-		(292)	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2024	21 & 22	1.992	8.308	3.382	15.758	(1.347)	(2.069)	26.024

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Ζ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Σημ.	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων		2.290	(572)
Αποσβέσεις παγίων	17, 18	2.875	2.875
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	27	19	19
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	13, 24	(292)	641
Χρεωστικοί τόκοι		3.527	2.480
Πιστωτικοί τόκοι		(1.317)	(24)
Προβλέψεις		(72)	634
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης		7.030	6.053
(Αύξηση) / μείωση σε:			
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		360	(823)
Αύξηση / (μείωση) σε:			
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		(1.396)	697
Καθαρές ταμειακές εισροές/ (εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες		5.994	5.927
Ταμειακές ροές από / (σε) επενδυτικές δραστηριότητες			
Είσπραξη τόκων		361	24
Χορηγηθέντα δάνεια		(25.000)	-
Καθαρές ταμειακές (εκροές) σε επενδυτικές δραστηριότητες		(24.639)	24
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις μακροπρόθεσμου δανεισμού		-	58.848
Αποπληρωμές μακροπρόθεσμου δανεισμού		(4.437)	(42.071)
Πληρωμή εξόδων σύναψης δανείων		-	(649)
Δεσμευμένες καταθέσεις	20	26.582	(19.810)
Πληρωμές Κεφαλαίου μίσθωσης Δικαιωμάτων χρήσης		(21)	(15)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) καθαρά		(2.762)	(2.392)
Καθαρές ταμειακές εισροές/ (εκροές) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		19.362	(6.089)
Καθαρή μεταβολή χρηματικών διαθεσίμων		717	(138)
Χρηματικά διαθέσιμα έναρξης χρήσης	20	295	433
Χρηματικά διαθέσιμα τέλους χρήσης	20	1.012	295

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρεία «ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο «ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», ιδρύθηκε στις 16/02/2021 και η έδρα της βρίσκεται στην Αγία Παρασκευή Αττικής.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και συγκεκριμένα στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανεμογεννήτριες.

Μέχρι τις 31 Ιανουαρίου του 2023, η μητρική της Εταιρείας ήταν η W.H. South Wind Hellas Limited. Την 31 Ιανουαρίου 2023 η εταιρεία WINDARROW ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε., θυγατρική της ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Α.Ε., εξαγόρασε το 100% των μετοχών της Εταιρείας. Η ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Μ.Α.Ε. αποτελεί θυγατρική της εταιρείας ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε. σε ποσοστό 100% και ενοποιείται από αυτή με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Ο Αριθμός φορολογικού μητρώου της Εταιρείας είναι 099926805 και ο αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 007407201000.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Η ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Μ.Α.Ε. αποτελεί θυγατρική της εταιρείας ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε. σε ποσοστό 100% και ενοποιείται από αυτή με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 24η Μαρτίου 2025 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στη διεύθυνση <https://aioliki-beleheri.ppcr.gr>. Οι οικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την αίρεση της έγκρισης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς ("ΔΠΧΑ"), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από τα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων τα οποία αποτιμήθηκαν σε εύλογες αξίες.

Η Εταιρεία παρουσιάζει στην τρέχουσα χρήση κέρδη μετά από φόρους ύψους €2,0 εκ. ενώ το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων την 31η Δεκεμβρίου 2024 ανέρχεται σε €26,0 εκ.

Επιπλέον, το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2024 είναι θετικό.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω, οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν ετοιμαστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές σχετικές με την ανακτησιμότητα και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ή άλλες προσαρμογές οι οποίες τυχόν θα απαιτούνταν αν η Εταιρεία δεν ήταν σε θέση να συνεχίσει ομαλά τις δραστηριότητές της.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και υποθέσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι πολύπλοκοι, ή τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στη σημείωση 6.

Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές πολιτικές που ακολούθησε η Εταιρεία, για τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31/12/2024, είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2023 λαμβανομένου υπόψη τυχόν αναθεωρήσεων ή υιοθέτηση νέων προτύπων.

Οι πληροφορίες σχετικά με τις λογιστικές πολιτικές που θεωρούνται ουσιώδεις για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης μειωμένες με τις σωρευμένες αποσβέσεις και με τις τυχόν απομειώσεις της αξίας τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων. Χρηματοοικονομικά έξοδα που προκύπτουν από δανεισμό κεφαλαίων που χρησιμοποιούνται για τη χρηματοδότηση κατασκευής ή αγοράς (στις περιπτώσεις κατά τις οποίες μεσολαβεί σημαντική χρονική περίοδος προετοιμασίας από την απόκτηση έως τη χρήση για την οποία προορίζεται το πάγιο ή την πώλησή του) ενσώματων παγίων προσαυξάνουν το κόστος κτήσης των παγίων αυτών.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποτιμώνται σε εύλογες αξίες μείον σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις. Εκτιμήσεις της εύλογης αξίας πραγματοποιούνται σε περιοδική βάση από ανεξάρτητους εκτιμητές (κάθε 5 χρόνια), προκειμένου να διασφαλίζεται ότι η εύλογη αξία δε διαφέρει σημαντικά από το αναπόσβεστο υπόλοιπο. Η τελευταία εκτίμηση των παγίων διενεργήθηκε με βάση τα δεδομένα της 31 Δεκεμβρίου 2024. Κάθε αύξηση της αξίας πιστώνεται σε αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια, καθαρή από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος. Κατά την ημερομηνία της αναπροσαρμογής οι σωρευμένες αποσβέσεις συμψηφίζονται με την προ αποσβέσεων λογιστική αξία τους και τα καθαρά ποσά επαναδιατυπώνονται σύμφωνα με τα αναπροσαρμοσμένα ποσά. Τυχόν μειώσεις πρώτα συμψηφίζουν πλεόνασμα αναπροσαρμογής που προκύπτουν από προηγούμενες αναπροσαρμογές και κατά το εναπομείναν ποσό βαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσης. Κατά την απομάκρυνση ενός αναπροσαρμοσμένου ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου, το αντίστοιχο τμήμα της αναγνωρισθείσας υπεραξίας-πλεονάσματος μεταφέρεται από το αποθεματικό στα αποτελέσματα εις νέο. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις μη διορθωτικού-παρεμβατικού χαρακτήρα καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται. Μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται εφόσον ικανοποιούνται τα κριτήρια αναγνώρισής τους ως περιουσιακά στοιχεία. Για όλα τα πάγια που αποσύρονται, η αξία κτήσεώς τους και οι σχετικές αποσβέσεις τους, διαγράφονται κατά την πώληση ή απόσυρσή τους. Κάθε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνεται

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτιριακές εγκαταστάσεις	20	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός αιολικού πάρκου	20	έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 - 10	έτη

Η ωφέλιμη ζωή των αιολικών πάρκων έχει οριστεί σε 20 έτη σύμφωνα με τις επιμέρους ληφθείσες άδειες παραγωγής και εκμετάλλευσης.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον σε κάθε τέλος χρήσης.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια και η απόσβεση τους ξεκινάει όταν ολοκληρωθούν και είναι έτοιμα για τη χρήση που προορίζονται από την Διοίκηση.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 17).

Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Ασώματες ακινητοποιήσεις

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις περιλαμβάνουν τις άδειες παραγωγής και εκμετάλλευσης που χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία, μελέτες και λοιπά δικαιώματα.

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μειωμένες κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και κατά τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Οι ασώματες ακινητοποιήσεις με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένες κατά τις ζημιές απομείωσης.

Οι αποσβέσεις των ασώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους, ως εξής:

- Δικαιώματα εκμετάλλευσης	20	έτη
----------------------------	----	-----

Χρηματοοικονομικά μέσα (απαιτήσεις/υποχρεώσεις)

Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα και μέσα αντιστάθμισης κινδύνων

Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα καταχωρούνται ως Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις ή Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, τόσο κατά την ημέρα της αρχικής τους αναγνώρισης όσο και μεταγενέστερα ανεξάρτητα του σκοπού της συναλλαγής εκτός εάν έχουν οριστεί σε μία αποτελεσματική σχέση λογιστική αντιστάθμισης ταμειακών ροών.

Στην περίπτωση αυτή, τα κέρδη ή οι ζημιές από την επιμέτρηση τους, καταχωρούνται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα. Την 31 Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία κατείχε παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα για την αντιστάθμιση ταμειακών ροών από την διακύμανση των επιτοκίων. Η εύλογη αξία των παραγώγων προσδιορίζεται βάσει τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες χρησιμοποιούν σε μεγάλο βαθμό μη παρατηρήσιμα δεδομένα.

Λογιστική αντιστάθμισης

Ο Όμιλος εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης εφόσον πληρούνται τα παρακάτω κριτήρια:

- η σχέση αντιστάθμισης περιλαμβάνει μόνο επιλέξιμα μέσα αντιστάθμισης και επιλέξιμα αντισταθμισμένα στοιχεία
- κατά την έναρξη της σχέσης αντιστάθμισης υπάρχει επίσημος προσδιορισμός και τεκμηρίωση της σχέσης αντιστάθμισης και του στόχου της διαχείρισης κινδύνων της οικονομικής οντότητας και της στρατηγικής της για τη διενέργεια της αντιστάθμισης
- η σχέση αντιστάθμισης καλύπτει όλες τις ακόλουθες απαιτήσεις αποτελεσματικότητας:
 - i) υπάρχει οικονομική σχέση ανάμεσα στο αντισταθμισμένο στοιχείο και το μέσο αντιστάθμισης
 - ii) η επίδραση του πιστωτικού κινδύνου δεν υπερσχύει των μεταβολών στην αξία που προκύπτουν από αυτή την οικονομική σχέση και
 - iii) ο δείκτης αντιστάθμισης της σχέσης αντιστάθμισης είναι ο ίδιος που προκύπτει από την ποσότητα του αντισταθμισμένου στοιχείου που αντισταθμίζει στην πραγματικότητα η οικονομική οντότητα και την ποσότητα του μέσου αντιστάθμισης που χρησιμοποιεί στην πραγματικότητα η οικονομική οντότητα για να αντισταθμίσει την εν λόγω ποσότητα του στοιχείου αντιστάθμισης.

Για τους σκοπούς λογιστικής αντιστάθμισης, η αντιστάθμιση χρηματοοικονομικού κινδύνου ταξινομείται είτε ως αντιστάθμιση εύλογης αξίας, όταν αντισταθμίζεται ο κίνδυνος μεταβολής της εύλογης αξίας του καταχωρημένου περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης, ή ως αντιστάθμιση ταμειακών ροών, όταν αντισταθμίζεται η διακύμανση στις ταμειακές ροές, η οποία μπορεί να προέρχεται από ένα συγκεκριμένο κίνδυνο, άμεσα συσχετιζόμενο με το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση ή με μία μελλοντική συναλλαγή που θεωρείται πολύ πιθανό να πραγματοποιηθεί.

Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα (συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων) με σκοπό την αντιστάθμιση κινδύνων που προκύπτουν από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Για την αντιστάθμιση της διακύμανσης των ταμειακών ροών που αφορούν μελλοντικές συναλλαγές και έχουν προσδιοριστεί ως αντισταθμιζόμενα στοιχεία, η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί και τεκμηριώνει ότι αποτελούν πολύ πιθανές συναλλαγές και απεικονίζουν την έκθεση της Εταιρείας σε αλλαγές στις ταμειακές της ροές και επηρεάζουν τα αποτελέσματά της την περίοδο που θα πραγματοποιηθούν.

Τα κέρδη ή οι ζημιές που αφορούν στο αποτελεσματικό μέρος της αντιστάθμισης και προέρχονται από μεταβολές στην εύλογη αξία του παράγωγου χρηματοοικονομικού μέσου, καταχωρούνται στα Ίδια Κεφάλαια σε αποθεματικό, ενώ το μη αποτελεσματικό μέρος της αντιστάθμισης καταχωρείται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στα "Λοιπά έξοδα/(έσοδα)". Τα (κέρδη)/ζημιές από πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου μεταφέρονται από το αποθεματικό στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στους "Τόκοι έξοδα δανείων" στα

“Χρηματοοικονομικά έξοδα” την περίοδο που το αντισταθμιζόμενο στοιχείο επηρεάζει τα κέρδη ή τις ζημιές της.

Στις περιπτώσεις αντιστάθμισης προβλεπόμενων μελλοντικών συναλλαγών, οι οποίες καταλήγουν στην αναγνώριση ενός μη νομισματικού στοιχείου (π.χ. απόθεμα) ή υποχρέωσης, τα κέρδη ή οι ζημιές που είχαν καταχωρηθεί στα Ίδια Κεφάλαια μεταφέρονται στο κόστος κτήσης του προκύπτοντος μη χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Το σύνολο της εύλογης αξίας ενός παραγώγου που έχει προσδιορισθεί ως μέσο αντιστάθμισης κατατάσσεται ως μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο ή μακροπρόθεσμη υποχρέωση εάν η υπολειπόμενη περίοδος ενηλικίωσης του αντισταθμισμένου στοιχείου είναι μεγαλύτερη από 12 μήνες και ως κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο ή βραχυπρόθεσμη υποχρέωση εάν η υπολειπόμενη περίοδος ενηλικίωσης του αντισταθμισμένου στοιχείου είναι μικρότερη από 12 μήνες.

Έλεγχος αποτελεσματικότητας

Η Εταιρεία αξιολογεί κατά τη σύναψη των συναλλαγών, σε συνεχή βάση και οπωσδήποτε κατά την κατάρτιση ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, κατά πόσο τα μέσα αντιστάθμισης είναι αποτελεσματικά ώστε να αντισταθμίζουν τις μεταβολές στις ταμειακές ροές των αντισταθμιζόμενων στοιχείων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά την αποτελεσματικότητα της αντισταθμιστικής λογιστικής βάσει της ύπαρξης οικονομικής συσχέτισης μεταξύ του αντισταθμιζόμενου στοιχείου και του μέσου αντιστάθμισης, της επίδρασης του πιστωτικού κινδύνου στην μεταβολή των τιμών και στο δείκτη αντιστάθμισης καθώς και μέσα από ποιοτικά και ποσοτικά κριτήρια ανάλογα με τα χαρακτηριστικά του μέσου αντιστάθμισης και του αντισταθμιζόμενου στοιχείου.

Διακοπή λογιστικής αντιστάθμισης

Η Εταιρεία διακόπτει την λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων μόνο όταν η σχέση αντιστάθμισης παύει να πληροί τα κριτήρια εφαρμογής, λαμβάνοντας υπόψη τυχόν ενέργειες εξισορρόπησης (μεταβολή της ποσότητας του μέσου αντιστάθμισης είτε μεταβολή της ποσότητας του αντισταθμιζόμενου στοιχείου).

Όταν ένα μέσο αντιστάθμισης λήγει ή πωλείται, ή όταν μία σχέση αντιστάθμισης δεν πληροί, πλέον, τα κριτήρια της λογιστικής αντιστάθμισης, τα σωρευμένα στα Ίδια Κεφάλαια κέρδη ή ζημιές παραμένουν ως αποθεματικό και μεταφέρονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά το χρόνο που το αντισταθμισμένο στοιχείο επηρεάζει τα κέρδη ή τις ζημιές.

Στην περίπτωση της αντιστάθμισης μιας προβλεπόμενης μελλοντικής συναλλαγής, η οποία δεν αναμένεται πλέον να πραγματοποιηθεί, τα σωρευμένα στα Ίδια Κεφάλαια κέρδη ή ζημιές μεταφέρονται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Επιμέτρηση της εύλογης αξίας

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά μέσα, όπως τα παράγωγα και τα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, όπως τα ακίνητα, περιοδικά (κάθε 5 χρόνια) στην εύλογη αξία. Η εύλογη αξία ενός στοιχείου αποτελεί το τίμημα που θα εισπράττεται για την πώληση ενός

περιουσιακού στοιχείου ή που πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία κανονική συναλλαγή και μεταξύ των συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία αποτίμησης.

Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας βασίζεται στην υπόθεση ότι η συναλλαγή της πώλησης του περιουσιακού στοιχείου ή της μεταφοράς της υποχρέωσης λαμβάνει χώρα είτε:

- Στην κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση, ή
- Σε περίπτωση απουσίας μιας κύριας αγοράς, στην πιο συμφέρουσα αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση.

Η κύρια ή η πλέον συμφέρουσα αγορά θα πρέπει να είναι προσβάσιμη από την Εταιρεία.

Η εύλογη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης επιμετράται βάσει όλων των υποθέσεων που οι συμμετέχοντες στην αγορά χρησιμοποιούν κατά την αξιολόγηση ενός περιουσιακού στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού, υπό την προϋπόθεση ότι οι συμμετέχοντες στην αγορά ενεργούν με κριτήριο το οικονομικό συμφέρον τους.

Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας ενός μη χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου λαμβάνει υπόψη την ικανότητα των συμμετεχόντων στην αγορά να δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη από τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου στην υψηλότερη και καλύτερη χρήση του ή την πώλησή του σε άλλο συμμετέχοντα στην αγορά που θα χρησιμοποιήσει το περιουσιακό στοιχείο για την υψηλότερη και καλύτερη χρήση.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τεχνικές εκτίμησης που αρμόζουν στις περιστάσεις και για τις οποίες υπάρχουν διαθέσιμα και επαρκή στοιχεία για τη μέτρηση της εύλογης αξίας, μεγιστοποιώντας την χρήση των σχετικών παρατηρήσιμων εισροών και ελαχιστοποιώντας την χρήση των μη παρατηρήσιμων εισροών. Όλα τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού για τα οποία η εύλογη αξία επιμετρήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στις οικονομικές καταστάσεις κατηγοριοποιούνται εντός της ιεραρχίας της εύλογης αξίας, με βάση το χαμηλότερο επίπεδο εισόδου που είναι σημαντική για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας στο σύνολό της, όπως περιγράφεται ως εξής:

- Επίπεδο 1 - Εισηγμένες (μη προσαρμοσμένες) τιμές της αγοράς σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις
- Επίπεδο 2 - τεχνικές αποτίμησης, για τις οποίες η χαμηλότερη εισροή που είναι σημαντική για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας είναι άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμη
- Επίπεδο 3 - τεχνικές αποτίμησης, για τις οποίες η χαμηλότερη εισροή που είναι σημαντική για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας είναι μη παρατηρήσιμη

Για τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, σε τακτική βάση, η Εταιρεία καθορίζει εάν έχουν επέλθει μεταβιβάσεις μεταξύ των επιπέδων της ιεραρχίας με την εκ νέου αξιολόγηση και κατηγοριοποίηση (με βάση τα στοιχεία του χαμηλότερου επιπέδου που είναι σημαντικά για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας ως σύνολο) στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς.

Η Εταιρεία καθορίζει τις πολιτικές και τις διαδικασίες τόσο για επαναλαμβανόμενες μετρήσεις, όπως και για περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς διανομή ή προς πώληση.

Εξωτερικοί εκτιμητές συμμετέχουν στην αποτίμηση των σημαντικών περιουσιακών στοιχείων, της Εταιρείας όπως τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία, καθώς και των σημαντικών υποχρεώσεων. Η συμμετοχή των εξωτερικών εκτιμητών αποφασίζεται ετησίως από την Εταιρεία. Τα κριτήρια επιλογής εξωτερικών εκτιμητών περιλαμβάνουν τη γνώση της αγοράς, τη φήμη, την ανεξαρτησία και την ακολουθία των επαγγελματικών προτύπων.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία αναλύει τις μεταβολές στις αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που υπόκεινται σε επαναεπιμέτρηση και επανεκτίμηση σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας. Για την ανάλυση αυτή, η Διοίκηση επαληθεύει τις μεγάλες εισροές που εφαρμόστηκαν στην τελευταία αποτίμηση, επιβεβαιώνοντας τα στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν στον υπολογισμό αποτίμησης με συμβάσεις και άλλα σχετικά έγγραφα. Για το σκοπό των γνωστοποιήσεων της εύλογης αξίας, η Εταιρεία προσδιορίζει τις κατηγορίες των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων με βάση την φύση, τα χαρακτηριστικά και τους κινδύνους του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης και το επίπεδο της ιεραρχίας της εύλογης αξίας, όπως εξηγήθηκε παραπάνω.

Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα

Οι προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών, θεωρούνται ως χρηματικά διαθέσιμα.

Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αντανakλά την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Πρόσοδοι πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρούνται στη «Διαφορά υπέρ το Άρτιο», στα ίδια κεφάλαια. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται άμεσα με την έκδοση νέων μετοχών αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση αφαιρετικά των προσόδων.

Χρηματοοικονομικά μέσα (υποχρεώσεις)

Έντοκα δάνεια και πιστώσεις

Τα δάνεια και οι πιστώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, το οποίο αντανakλά την εύλογη αξία του ληφθέντος ποσού μειωμένη κατά τα έξοδα σύναψης των σχετικών δανειακών συμβάσεων. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου των πραγματικών επιτοκίων. Για τον υπολογισμό του αναπόσβεστου κόστους λαμβάνονται υπόψιν κάθε είδους έξοδα έκδοσης δανείων και πιστώσεων.

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και οι λοιπές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου των πραγματικών επιτοκίων. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι, παρουσιάζονται μέσα στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Αποαναγνώριση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις από-αναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση διακόπτεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή, αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε από-αναγνωρίζεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται μία νέα υποχρέωση και η διαφορά που προκύπτει αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

Προβλέψεις για Κινδύνους και Έξοδα, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές, βάσει συμβάσεων ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις, ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

Μισθώσεις-ΔΠΧΑ 16

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση.

Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος. Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει:

- ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης (βλ. κατωτέρω),
- τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν,
- τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και
- μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την Εταιρεία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Η Εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- (α) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- (β) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- (γ) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει η Εταιρεία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- (δ) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- ε) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανakλά την εξάσκηση του δικαιώματος της Εταιρείας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους.

Η Εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος:

- (α) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης, και
 - (β) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης,
- Η Εταιρεία εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

- (α) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,
- (β) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και
- (γ) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιον τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία αναγνωρίζει στα κέρδη ή τις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία τις άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

(α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί τις υποχρέωσης μίσθωσης, και

(β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση τις υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

Βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας

Η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των 12 μηνών, από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου) και τις μισθώσεις με κυμαινόμενο μίσθωμα. Επίσης εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας (δηλαδή αξίας μικρότερης των €5 χιλιάδων). Πληρωμές μισθωμάτων για βραχυχρόνιες και χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Τρέχων φόρος εισοδήματος

Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει το φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας, όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές δηλώσεις καθώς και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές, εκτός εάν η υποχρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος προκύπτει από την αρχική αναγνώριση υπεραξίας ή την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε μία συναλλαγή, η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά την στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση στην περίπτωση που αυτή προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια

συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση εταιριών και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση θα ανακτηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα καταχωρείται απ' ευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αναγνώριση Εσόδων

Η Εταιρεία υιοθετώντας τα ΔΠΧΑ αναγνωρίζει τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες με βάση την ακόλουθη προσέγγιση πέντε βημάτων:

Βήμα 1: Προσδιορισμό των συμβάσεων με τους πελάτες

Βήμα 2: Προσδιορισμό των υποχρεώσεων εκτέλεσης στη σύμβαση

Βήμα 3: Προσδιορισμό της τιμής συναλλαγής

Βήμα 4: Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης

Βήμα 5: Αναγνώριση εσόδων όταν (ή ως) ικανοποιείται μια υποχρέωση εκτέλεσης.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο η Εταιρεία αναμένει να έχει δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση ηλεκτρικής ενέργειας ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Εάν το αντάλλαγμα είναι μεταβλητό, τότε η Εταιρεία εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται για τη μεταβίβαση της υποσχόμενης ποσότητας ενέργειας ή υπηρεσιών με τη μέθοδο της αναμενόμενης αξίας ή με τη μέθοδο του πιο πιθανού ποσού. Η τιμή της συναλλαγής, συνήθως, κατανέμεται στις επιμέρους δεσμεύσεις εκτέλεσης με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές πώλησης.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά της ενέργειας ή υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη.

Αντίστοιχα, η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν ποσότητα ενέργειας μεταβιβάζεται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας και των θυγατρικών της για την έκδοση τιμολογίου.

Έσοδα από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας

Η ενέργεια που παράγεται από τη λειτουργία και εκμετάλλευση των σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (ΑΠΕ) πωλείται στο Διαχειριστή του Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε. (ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.) για το Μη Διασυνδεδεμένο Σύστημα και στο Διαχειριστή ΑΠΕ & Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε. (ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε.) για το Διασυνδεδεμένο Σύστημα, σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο. Η σχετική δέσμευση εκτέλεσης της σύμβασης εκπληρώνεται από την Εταιρεία τη χρονική στιγμή της αποδέσμευσης της ηλεκτρικής ενέργειας προς το δίκτυο. Η τιμολόγηση γίνεται σε μηνιαία βάση με βάση απολογιστικά στοιχεία από το Διαχειριστή ως προς τις κιλοβατώρες που αποδεσμεύτηκαν στο δίκτυο κατά τη διάρκεια του μήνα και την τιμή που ισχύει με βάση τη σχετική σύμβαση. Τα έσοδα αναγνωρίζονται από την Εταιρεία στη χρήση την οποία αφορούν. Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, λογίζονται ως έσοδα εισπρακτέα, τα έσοδα από ηλεκτρική ενέργεια αγορασθείσα από τους πελάτες που δεν έχουν ακόμη τιμολογηθεί.

Μεταγενέστερα Γεγονότα

Μεταγενέστερα γεγονότα που παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες για την κατά την ημερομηνία του ισολογισμού περιουσιακή κατάσταση και θέση της Εταιρείας και πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισής τους, αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Στην αντίθετη περίπτωση γνωστοποιούνται στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

Διανομή Μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ως υποχρέωση την περίοδο εκείνη την οποία η πρόταση διανομής της Διοίκησης εγκρίνεται από την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε ελληνική νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η Εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές της. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Επιπρόσθετα η Εταιρεία σχηματίζει σύμφωνα με το Ν 2112/20 και 4093/12 πρόβλεψη για αποζημίωση συνταξιοδότησης του συνόλου του προσωπικού της, η οποία αφορά το 40% της συνολικής αποζημίωσης που θα ελάμβανε το προσωπικό σε περίπτωση απόλυσής του. Το ύψος της αποζημίωσης αυτής εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών. Με βάση το Δ.Λ.Π. 19 η Εταιρεία θα έπρεπε να είχε σχηματίσει πρόβλεψη με βάσει αναλογιστική μελέτη. Όμως λόγω του ότι η όποια διαφορά μεταξύ της σχηματισθείσας πρόβλεψης και αυτής που θα προέκυπτε από την αναλογιστική μελέτη δεν θα ήταν σημαντική, καθότι το προσωπικό είναι ολιγάριθμο και με μικρή προϋπηρεσία, δεν διενεργήθηκε αναλογιστική μελέτη.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων. Εν συνεχεία στην κατάσταση μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων, το εν λόγω

κονδύλι μεταφέρεται από τα αποτελέσματα εις νέο σε αφορολόγητο αποθεματικό Ν.3299/2004, το οποίο η Διοίκηση της Εταιρείας δεν προτίθεται να διανείμει τουλάχιστον πριν την παρέλευση δεκαετίας από την ολοκλήρωση και έναρξη παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης

4 . ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα και τις τροποποιήσεις προτύπων τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1η Ιανουαρίου 2024:

- ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις).
- ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης (Τροποποιήσεις).
- ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμφωνίες χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας (τροποποιήσεις).

Τα νέα ΔΠΧΑ και οι τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ που υιοθετήθηκαν δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας.

Τα πρότυπα/τροποποιήσεις που δεν έχουν ακόμη εφαρμογή, αλλά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

- ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (Τροποποιήσεις). Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν έχει σημαντική επίδραση.

Τα πρότυπα/τροποποιήσεις που δεν έχουν ακόμη εφαρμογή, και δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

- ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Κατάταξη και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις). Τον Μάιο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις σχετικά με την Κατάταξη και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων, οι οποίες τροποποίησαν το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και το ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης από την εφαρμογή των τροποποιήσεων στις οικονομικές του καταστάσεις.
- ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμβάσεις Ηλεκτρικής Ενέργειας Εξαρτώμενης από τη Φύση (Τροποποιήσεις). Το Δεκέμβριο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε στοχευμένες τροποποιήσεις για μια καλύτερη απεικόνιση των Συμβάσεων Ηλεκτρικής Ενέργειας που εξαρτώνται από τη φύση, οι οποίες τροποποίησαν το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και το ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026,

ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης από την εφαρμογή των τροποποιήσεων στις οικονομικές του καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.** Τον Απρίλιο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18 – Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 – Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027. Επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή του. Στις επόμενες περιόδους αναφοράς, η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης από την εφαρμογή των τροποποιήσεων στις οικονομικές του καταστάσεις..
- **ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος – Γνωστοποιήσεις.** Τον Μάιο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19 – Θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος: Γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης από την εφαρμογή. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης από την εφαρμογή των τροποποιήσεων στις οικονομικές του καταστάσεις.
- **Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) – Τόμος 11.** Τον Ιούλιο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τις Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς – Τόμος 11 οι οποίες τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης από την εφαρμογή των τροποποιήσεων στις οικονομικές του καταστάσεις.
- **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του.** Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Προ της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της Εταιρείας προς τους αντισυμβαλλόμενούς της.

5.1 Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου που διέπουν την αγορά Ηλεκτρικής Ενέργειας, όπως η εφαρμογή προβλέψεων της Ευρωπαϊκής Νομοθεσίας, και η εφαρμογή αποφάσεων της Ρυθμιστικής Αρχής Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (ΡΑΑΕΥ) (πρώην Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας) που αφορούν στη γενικότερη ρύθμιση και λειτουργία της ελληνικής αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας, ενδέχεται να έχουν επίπτωση στη λειτουργία, την οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

5.2 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία μέχρι 31.12.2024 δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές σε Ξ.Ν. και συνεπώς δεν εκτίθεται σε αυτόν τον κίνδυνο αγοράς.

5.3 Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο επιτοκίου απορρέει από τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότησή της για την κατασκευή των Πάρκων και τις διακυμάνσεις του Euribor. Για την μείωση της έκθεσης της σε αυτούς τους κινδύνους, η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση ασφάλισης επιτοκίου (swap) με την Τράπεζα Πειραιώς. Οι κίνδυνοι αυτοί παρακολουθούνται και αναλύονται επιστάμενα από την Διοίκηση της εταιρείας και εκτιμάται ότι δεν συντρέχουν λόγοι για λήψη μέτρων διαχείρισης τους.

5.4 Πιστωτικός κίνδυνος

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, στις απαιτήσεις από παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων και στις εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας. Ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του εκάστοτε αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία.

Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου που προέρχεται από τις τραπεζικές καταθέσεις και τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων, η Εταιρεία εξετάζει συνεχώς τα όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοπιστωτικό ίδρυμα και συναλλάσσονται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης. 5.5 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή εξασφάλιση ταμειακών διαθεσίμων για τη χρηματοδότηση της λειτουργίας της Εταιρείας, περιλαμβανόμενων των αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης και των επενδυτικών δαπανών.

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται με την εξασφάλιση ικανών ταμειακών πόρων και διαθεσίμων, καθώς και την εξασφάλιση επαρκών πιστωτικών ορίων με τις συνεργαζόμενες τράπεζες. Λόγω της δυναμικής φύσης των δραστηριοτήτων της, η Εταιρεία έχει ως στόχο να διατηρεί ευελιξία χρηματοδότησης μέσω πιστωτικών γραμμών και άλλων εργαλείων χρηματοδότησης.

Η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις ταμειακές της ροές, και πλέον της διατήρησης ρευστών διαθεσίμων, επιδιώκει να υπάρχει και μη χρησιμοποιημένα πιστωτικά όρια, από διαφορετικές τραπεζικές πηγές χρηματοδότησης, για την κάλυψη τυχών αναγκών της.

6. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων βάσει των ΔΠΧΑ απαιτεί από τη Διοίκηση να προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι εκτιμήσεις βασίζονται στην εμπειρία της Διοίκησης,

συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό κανονικές συνθήκες. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα δεδομένα που υπάρχουν και να συμπεριλαμβάνουν τους εκάστοτε κινδύνους. Οι σημαντικότερες κρίσεις και εκτιμήσεις αναφορικά με γεγονότα των οποίων η εξέλιξη θα μπορούσε να μεταβάλλει ουσιαστικά τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά την επόμενη δωδεκάμηνη περίοδο είναι τα εξής:

Εύλογες αξίες και ωφέλιμες ζωές των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αποτιμά τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία σε αναπροσαρμοσμένες αξίες (εκτιμώμενες εύλογες αξίες), όπως αυτές προσδιορίζονται από εταιρεία ανεξάρτητων εκτιμητών. Ανεξάρτητες εκτιμήσεις εκτελούνται περιοδικά (κάθε 5 χρόνια). Η τελευταία εκτίμηση των παγίων διενεργήθηκε με βάση τα δεδομένα της 31 Δεκεμβρίου 2024.

Ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων, παραδοχών και κρίσεων αναφορικά με την κυριότητα, την αξία εν χρήσει, καθώς και την ύπαρξη τυχόν οικονομικής, λειτουργικής και φυσικής απαξίωσης των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων. Επιπλέον, η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με την συνολική και εναπομείνουσα ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων, οι οποίες υπόκεινται σε περιοδική επανεξέταση.

Απομείωση ενσώματων παγίων

Τα ενσώματα πάγια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος και εν συνεχεία αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή τους. Η Εταιρεία εξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των ενσώματων παγίων. Ο έλεγχος απομείωσης πραγματοποιείται βάσει στοιχείων της αγοράς και των εκτιμήσεων της διοίκησης για τις μελλοντικές λειτουργικές και οικονομικές συνθήκες. Κατά τη διαδικασία ελέγχου απομείωσης η διοίκηση συνεργάζεται με ανεξάρτητους εκτιμητές.

Απομείωση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εκτιμά την ύπαρξη ή μη ενδείξεων απομείωσης των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων. Ο προσδιορισμός ύπαρξης ενδείξεων απομείωσης απαιτεί από τη Διοίκηση να προβεί σε εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις αναφορικά με εξωτερικούς και εσωτερικούς παράγοντες, το βαθμό στον οποίο επηρεάζουν την ανακτησιμότητα των περιουσιακών της στοιχείων, καθώς και κρίσεις αναφορικά με τον προσδιορισμό των ανεξάρτητων μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών.

Μισθώσεις

Η Διοίκηση για τον υπολογισμό των δικαιωμάτων χρήσης παγίων προσδιορίζει τη διάρκεια μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της χρονικής περιόδου που καλύπτεται από (α) δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα θα εξασκηθεί ή από (β) δικαίωμα λύσης της σύμβασης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα δε θα εξασκηθεί.

Κατά τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης, η Διοίκηση εξετάζει όλα τα γεγονότα και τις περιστάσεις που δημιουργούν ένα οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει μια επιλογή επέκτασης ή να μην ασκήσει μια επιλογή τερματισμού. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας έναρξης της μίσθωσης, η Διοίκηση επανεξετάζει τη διάρκεια της μίσθωσης, εάν υπάρξει ένα σημαντικό γεγονός ή αλλαγή στις συνθήκες που εμπίπτουν στον έλεγχό τους και επηρεάζουν την επιλογή εξάσκησης (ή όχι) του δικαιώματος ανανέωσης (όπως για παράδειγμα μια αλλαγή στην επιχειρηματική στρατηγική της Εταιρείας).

Επιπρόσθετα, η Διοίκηση για τον υπολογισμό της χρηματοδοτικής υποχρέωσης δικαιώματος χρήσης παγίων προσδιόρισε το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης των μισθώσεων καθώς το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζονταν ευθέως από τις συμβάσεις μίσθωσης. Το κόστος του επιπρόσθετου δανεισμού είναι το επιτόκιο δανεισμού που η Εταιρεία θα κατέβαλλε για να δανειστεί για παρόμοια διάρκεια και με παρόμοια εξασφάλιση χρηματικά διαθέσιμα προκειμένου να αποκτήσουν πάγια παρόμοιας αξίας με τα πάγια που μισθώνει από τρίτους.

Κόστος αποξήλωσης παγίων περιουσιακών στοιχείων

Βάσει των διατάξεων του ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία», η αξία κτήσης ενός παγίου περιουσιακού στοιχείου περιλαμβάνει μεταξύ άλλων και την αρχική εκτίμηση για τις απαιτούμενες δαπάνες αποξήλωσης και απομάκρυνσης του περιουσιακού στοιχείου αυτού. Οι δαπάνες αυτές ποσοτικοποιούνται και αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις», ενώ τυχόν μεταβολές της πρόβλεψης λόγω αλλαγής της εκτίμησης της Διοίκησης ακολουθούν τις διατάξεις της Διερμηνείας 1. Η Εταιρεία προβαίνει σε επανεκτίμηση της σχετικής υποχρέωσης όταν υπάρχουν ενδείξεις μεταβολής των παραδοχών με βάση τις οποίες σχηματίστηκε η αρχική πρόβλεψη.

Η σχετική πρόβλεψη περιλαμβάνει το κόστος αποκατάστασης της γης, το κόστος αποξήλωσης του υφιστάμενου εξοπλισμού/ μηχανημάτων, κατεδάφισης των κτιρίων και περισυλλογής τυχόν αποβλήτων των παραγωγικών μονάδων. Κατά τον χρόνο αποξήλωσης και απομάκρυνσης αυτών ενδέχεται, το πραγματικό κόστος και ο χρόνος έναρξης και λήξης εκτέλεσης των σχετικών εργασιών να είναι διαφορετικά από την εκτίμηση της Διοίκησης. Επιπρόσθετα, η εταιρεία για τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης προσδιόρισε το επιτόκιο προεξόφλησης που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους.

Ειδικότερα, καθώς τα πάγια περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται με τη μέθοδο της αναπροσαρμογής, τυχόν μεταβολές στην εκτίμηση του κόστους αποξήλωσης μεταβάλλουν το πλεόνασμα ή το έλλειμμα αναπροσαρμογής που είχε αναγνωρισθεί προηγουμένως για το περιουσιακό στοιχείο, ώστε:

Ι. μία μείωση της υποχρέωσης θα αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα και θα αυξάνει το πλεόνασμα αναπροσαρμογής που περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια, με τη διαφορά ότι θα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στο μέτρο που αναστρέφει ένα έλλειμμα αναπροσαρμογής επί των περιουσιακών στοιχείων που προηγουμένως είχαν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα. Στην περίπτωση που μια μείωση της υποχρέωσης υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε αναγνωρισθεί αν τα περιουσιακά στοιχεία τηρείτο λογιστικά σύμφωνα με τη μέθοδο του κόστους, η υπέρβαση θα αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα.

II. μία αύξηση της υποχρέωσης θα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, με τη διαφορά ότι θα αναγνωρίζεται απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα και θα μειώνει το πλεόνασμα αναπροσαρμογής που περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια κατά την έκταση που υπάρχει πιστωτικό υπόλοιπο για τα περιουσιακά στοιχεία στο πλεόνασμα αναπροσαρμογής.

Προβλέψεις για εμπορικές απαιτήσεις

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση που προβλέπεται στο πρότυπο ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία ο αντίθετος λογαριασμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από απαιτήσεις από πελάτες προσδιορίζεται στο ποσό που προκύπτει με βάση τη συνολική διάρκεια των απαιτήσεων.

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές προκειμένου να καλύψουν επαρκώς τη ζημία που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις. Καθώς δεν είναι πρακτικό να εξετάζεται η εισηραξιμότητα του κάθε λογαριασμού ξεχωριστά, και ως εκ τούτου, σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλες οι απαιτήσεις εκτιμώνται με βάση ιστορικές τάσεις, στατιστικά στοιχεία, μελλοντικές προσδοκίες σχετικά με εκπρόθεσμους και καταργημένους πελάτες, ποσοστά επανενεργοποίησης εκπρόθεσμων ή καταργημένων πελατών και ποσοστά είσπραξης απαιτήσεων από καταργημένους πελάτες. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος για την κλειόμενη χρήση, καθώς και για προηγούμενες χρήσεις υπολογίζεται με βάση τα ποσά που εκτιμάται ότι θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές, χρησιμοποιώντας τους θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η πρόβλεψη φόρου εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, όπως προκύπτει από τη δήλωση φόρου εισοδήματος και τους εκτιμώμενους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, στη βάση ευρημάτων προηγούμενων φορολογικών ελέγχων. Ως εκ τούτου, η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις. Ο φορολογικός συντελεστής για την χρήση 2024 ανέρχεται σε 22% όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 120 του Νόμου 4799/2021 (2023: 22%).

Από τη χρήση 2017 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις θεσπισμένες διατάξεις της Φορολογίας Εισοδήματος. Ο έλεγχος αυτός για την 31 Δεκεμβρίου 2024 βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2024. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις η Διοίκηση εκτιμά ότι αυτές δε θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται επί των φορολογικών ζημιών στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα προκύψουν φορολογικά κέρδη έναντι των οποίων οι ζημιές δύνανται να συμψηφιστούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που θα αναγνωριστούν απαιτούν σημαντική κρίση της Διοίκησης αναφορικά με το ύψος και το χρόνο πραγματοποίησης μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
 (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

7. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
Πώληση παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας	9.698	8.239
Σύνολο	9.698	8.239

8. ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Οι αμοιβές προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
Αμοιβές προσωπικού	362	63
Εργοδοτικές εισφορές	14	14
Σύνολο	376	77

Η Εταιρεία στις 31.12.2024 απασχολούσε 2 άτομα (31.12.2023: 2).

Η αύξηση αφορά έξοδα για την παροχή υπηρεσιών λειτουργικής υποστήριξης από τη ΔΕΗ ΑΕ στη ΔΕΗ Ανανεώσιμες, και στις θυγατρικές εταιρείες αυτής.

9. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Τα έξοδα λειτουργίας και συντήρησης αναλύονται ως εξής:

	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
Έξοδα λειτουργίας και συντήρησης	1.423	1.361
Σύνολο	1.423	1.361

10. ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ

Οι φόροι και τα τέλη αναλύονται ως εξής:

	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
Χαρτόσημο	-	17
3% υπέρ ΟΤΑ	282	235
Τέλη λειτουργικών-επενδυτικών δαπανών	44	10
ΦΠΑ	3	2
Λοιποί φόροι - τέλη	2	2
Σύνολο	331	266

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
 (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

11. ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ

Οι παροχές τρίτων αναλύονται ως εξής:

	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
Ενοίκια	6	
Τηλεπικοινωνίες	8	15
Έξοδα ηλεκτρικής ενέργειας	95	60
Ασφάλιστρα	207	233
Σύνολο	316	308

12. ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ

Οι αμοιβές τρίτων αναλύονται ως εξής:

	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
Αμοιβές δικηγόρων και συμβολαιογράφων	-	1
Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών	32	21
Αμοιβές συμβούλων	5	50
Λοιπές αμοιβές	36	127
Σύνολο	73	199

13. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ / (ΕΣΟΔΑ)

Τα λοιπά έξοδα / (έσοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ		
Διαγραφή αποσβέσεων επιχορήγησης	-	933
Έξοδα μεταφορών και ταξιδίων	7	5
Δωρεές- χορηγίες	-	2
Λοιπά έξοδα	152	126
Σύνολο	159	1.066
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ		
Έσοδα από αποζημιώσεις	-	(155)
Λοιπά έσοδα	(10)	(3)
Σύνολο	(10)	(158)
Γενικό Σύνολο Έξοδα / (Έσοδα)	149	908

Για τη χρήση του 2023, μετά την τελεσίδικη απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων σχετικά με την επιστροφή μέρους της επιχορήγησης που είχε λάβει η Εταιρεία (σημείωση 24), το ποσό των αποσβέσεων της επιχορήγησης 933 χιλ. ευρώ που είχε

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

καταχωρηθεί ως έσοδο κατά τις προηγούμενες χρήσεις και αφορά το μέρος της προς επιστροφή επιχορήγησης, καταχωρήθηκε ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

14. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

Οι αποσβέσεις αναλύονται ως εξής:

	Σημ.	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	17	2.867	2.867
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων	18	8	8
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	27	19	19
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	24	(292)	(292)
Σύνολο		2.602	2.602

15. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως εξής:

	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
Τόκοι δανείων	2.743	2.290
Χρηματοοικονομικό κόστος πρόβλεψης αποξήλωσης	48	11
Απόσβεση εξόδων και προμηθειών δανείων	90	100
Χρηματοοικονομικά έξοδα υποχρέωσης δικαιώματος χρήσης παγίων	6	7
Χρηματοοικονομικό κόστος προεξόφλησης	626	-
Τραπεζικά έξοδα	-	1
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	14	71
Σύνολο	3.527	2.480

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αναλύονται ως εξής:

	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
Τόκοι έσοδα ομολογιακών δανείων	955	-
Τόκοι καταθέσεων	362	24
Σύνολο	1.317	24

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

16. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο φορολογικός συντελεστής για τις ανώνυμες εταιρείες στην Ελλάδα για το 2024 και το 2023 είναι 22%.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019-2024. Ειδικά για τις χρήσεις 2019 έως και 2023, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των τακτικών Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013, για τις οποίες εκδόθηκε φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη. Για τη χρήση 2024 ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2024. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης 2024 σε σύγκριση με τη χρήση του 2023 είναι:

	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
Αναβαλλόμενος φόρος	314	309
Σύνολο	314	309

Ακολουθεί ανάλυση και συμφωνία μεταξύ του φόρου και του προϊόντος του λογιστικού κέρδους πολλαπλασιαζόμενου με τον ονομαστικό συντελεστή:

	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	2.290	(572)
Ονομαστικός συντελεστής φόρου	22%	22%
Φόρος που αναλογεί στον ονομαστικό συντελεστή	504	(126)
Μη εκπιπόμενες δαπάνες	723	481
Λοιπές προσωρινές διαφορές	7	5
Χρήση φορολογικών αποτελεσμάτων τρέχουσας περιόδου	(669)	(192)
Λοιπά	(251)	141
Σύνολο	314	309

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προέρχονται από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής βάσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και λογιστικής τους βάσης στις οικονομικές καταστάσεις.

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι αναβαλλόμενοι φόροι την 31 Δεκεμβρίου 2024 και 31 Δεκεμβρίου 2023 που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Αν. Φορολ. Απαίτηση/ (Υποχρέωση) 31.12.2023	(Χρέωση)/Πίστωση στα αποτελέσματα	(Χρέωση)/Πίστωση στην Καθαρή Θέση	Αν. Φορολ. Απαίτηση/ (Υποχρέωση) 31.12.2024
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	346	-	34	380
Πρόβλεψη αποξήλωσης και απομάκρυνσης εγκαταστάσεων	193	(5)	-	188
ΔΠΧΑ 16	0	1	-	1
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	1	-	-	1
Λοιπές απαιτήσεις	0	138	-	138
Αποσβέσεις και αναπρ/γή παγίων	(3.656)	(447)	(4.444)	(8.547)
Σύνολο	(3.116)	(314)	(4.410)	(7.839)

17. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Σύνολο
Αξία Κτήσεως την 31 Δεκεμβρίου 2022	45	17.909	40.717	11	12	58.694
Αξία Κτήσεως την 31 Δεκεμβρίου 2023	45	17.909	40.717	11	12	58.694
Σωρευμένες Αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2022	-	(6.612)	(15.176)	(9)	-	(21.797)
Προσθήκες/(Μειώσεις)	-	(878)	(1.988)	(1)	-	(2.867)
Σωρευμένες Αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2023	-	(7.490)	(17.164)	(10)	-	(24.664)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	45	10.419	23.553	1	12	34.030
Αξία Κτήσεως την 31 Δεκεμβρίου 2023	45	17.909	40.717	11	12	58.694
Τακτοποίηση	-	(3.094)	3.094	-	-	-
Υπερτίμηση / (Υποτίμηση)	-	2.400	17.802	-	-	20.202
Συμψηφισμός κόστους με σωρευμένες αποσβέσεις	-	(6.910)	(20.539)	(9)	-	(27.458)
Αξία Κτήσεως την 31 Δεκεμβρίου 2024	45	10.305	41.074	2	12	51.438
Σωρευμένες Αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2023	-	(7.490)	(17.164)	(10)	-	(24.664)
Προσθήκες/(Μειώσεις)	-	(878)	(1.988)	(1)	-	(2.867)
Τακτοποίηση	-	1.458	(1.458)	-	-	-
Συμψηφισμός κόστους με σωρευμένες αποσβέσεις	-	6.910	20.539	9	-	27.458
Σωρευμένες Αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2024	-	-	(71)	(2)	-	(73)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2024	45	10.305	41.003	-	12	51.365

Τα Κτίρια της Εταιρείας αφορούν κατά κύριο λόγο τις κτιριακές και τεχνικές εγκαταστάσεις, τον υποσταθμό και τα έργα οδοποιίας των 2 Αιολικών Πάρκων στις τοποθεσίες «ΛΕΥΚΕΣ» και

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

«ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ». Τα Μηχανήματα της Εταιρείας αφορούν κατά κύριο λόγο τις ανεμογεννήτριες των πάρκων.

Επιμέτρηση εύλογης αξίας παγίων περιουσιακών στοιχείων

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία της Εταιρείας, εμφανίζονται στις αναπροσαρμοσμένες αξίες τους που αφορούν στις εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία της αναπροσαρμογής μείον τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις μεταγενέστερες σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Εκτιμήσεις της εύλογης αξίας των παγίων πραγματοποιούνται σε περιοδική βάση από ανεξάρτητους εκτιμητές (κάθε 5 χρόνια).

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 διενεργήθηκε αποτίμηση της αξίας των παγίων της Εταιρείας. Η μελέτη αποτίμησης της αξίας των παγίων διενεργήθηκε από εξωτερικούς εγκεκριμένους εκτιμητές. Το αποτέλεσμα της αναπροσαρμογής στις περιπτώσεις αύξησης πιστώθηκε κατευθείαν στην καθαρή θέση, ενώ στις περιπτώσεις μείωσης επιβάρυνε τα αποτελέσματα χρήσεως και αφού λήφθηκε υπόψη το τυχόν πλεόνασμα αναπροσαρμογής προηγούμενων χρήσεων αναφορικά με το περιουσιακό στοιχείο αυτό.

Από την αναπροσαρμογή της αξίας των προαναφερθέντων ενσώματων παγίων στοιχείων προέκυψε συμψηφιστικά υπερτίμηση ποσού €20.202 χιλ., όπως παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα, η οποία καταχωρήθηκε θετικά στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

	Υπερτίμηση	Υποτίμηση	Συμψηφιστικό υπόλοιπο
Κτίρια	2.400	-	2.400
Μηχανήματα	17.802	-	17.802
Σύνολο	20.202	-	20.202

18. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις αναλύονται ως εξής:

	Δικαιώματα εκμετάλλευσης	Σύνολο
Αξία Κτήσεως την 31 Δεκεμβρίου 2022	169	169
Αξία Κτήσεως την 31 Δεκεμβρίου 2023	169	169
Σωρευμένες Αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2022	(63)	(63)
Π Προσθήκες/(Μειώσεις)	(8)	(8)
Σωρευμένες Αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2023	(71)	(71)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	98	98
Αξία Κτήσεως την 31 Δεκεμβρίου 2023	169	169
Προσθήκες	-	-
Αξία Κτήσεως την 31 Δεκεμβρίου 2024	169	169
Σωρευμένες Αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2023	(71)	(71)
Προσθήκες	(8)	(8)
Σωρευμένες Αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2024	(79)	(79)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2024	90	90

19. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες	-	790
ΦΠΑ εισπρακτέος	185	145
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	1.052	728
Έξοδα επομένων χρήσεων	229	220
Λοιπές προκαταβολές και πιστώσεις	59	2
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	1.525	1.885
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης λοιπών απαιτήσεων	(1)	(1)
Σύνολο	1.524	1.884

Τα Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα αφορούν κυρίως έσοδα από παραγωγή ενέργειας του Δεκεμβρίου 2024

20. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ/ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2024	31.12.2023
Καταθέσεις όψεως	1.012	295
Σύνολο	1.012	295

Τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας αφορούν καταθέσεις όψεως.

Την 31η Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία τηρούσε σε δεσμευμένους λογαριασμούς καταθέσεων συνολικό ποσό 11,6 εκ. ευρώ (2023: 38,2 εκ. ευρώ). Το υπόψη ποσό αφορά ενεχυριασμένο λογαριασμό όψεως με σκοπό την κάλυψη της υφιστάμενης χρηματοδότησης.

21. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 1.991.545 ευρώ διαιρούμενο σε ονομαστικές κοινές μετοχές 1.991.545 ονομαστικής αξίας 1 ευρώ εκάστης.

Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου έχει ενεχυριαστεί υπέρ της Τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. ως εξασφάλιση του Ομολογιακού Δανείου (Σημείωση 23).

22. ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα λοιπά αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Αποθεματικό Αναπροσαρμογής παγίων	15.758	-
Αφορολόγητο αποθεματικό Ν. 3299/2004	3.382	3.090
Αποθεματικά από πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου	(1.347)	(1.228)
Σύνολο	17.793	1.862

Αφορολόγητο αποθεματικό Ν.3299/2004

Η Εταιρεία μεταφέρει στο τέλος της κάθε χρήσης από τα αποτελέσματα εις νέο στο αφορολόγητο αποθεματικό Ν.3299/2004, το έσοδο της χρήσης που αφορά στην απόσβεση της κρατικής επιχορήγησης του Ν.3299/2004 (Σημείωση 24) και το οποίο η Διοίκηση της Εταιρείας δεν προτίθεται να διανείμει τουλάχιστον πριν την παρέλευση δεκαετίας από την ολοκλήρωση και έναρξη παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης.

23. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ & ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
-Ομόλογα πληρωτέα	48.948	53.385
-Εξοδα δανείου	(516)	(601)
Σύνολο Μακροπρόθεσμου δανεισμού	48.432	52.784
Μείον βραχυπρόθεσμο μέρος:		
-Ομόλογα πληρωτέα	4.602	4.437
-Εξοδα δανείου	(79)	(84)
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου μέρους	4.523	4.353
Σύνολο Μακροπρόθεσμου μέρους	43.909	48.431
Σύνολο Δανεισμού	48.432	52.784

Το ετήσιο πρόγραμμα αποπληρωμής του δανεισμού μετά την 31 Δεκεμβρίου 2024 είναι το ακόλουθο:

	31.12.2024	31.12.2023
Εντός ενός έτους	4.602	4.437
Εντός του δεύτερου έτους	4.884	4.602
Μεταξύ τριών και πέντε ετών	11.887	12.488
Μετά από πέντε έτη	27.575	31.859
Σύνολο	48.948	53.385

α) Ομολογιακό δάνειο με W.H. SOUTH WIND HELLAS LTD

Στις 30 Οκτωβρίου 2014, η Εταιρεία συνήψε συμφωνία έκδοσης ομολογιακού δανείου, σύμφωνα με το νόμο 3156/2003, με την EDF EN Hellas S.A., η οποία κατά το χρόνο της σύναψης του δανείου ήταν συνδεδεμένο προς την Εταιρεία μέρος όντας η μητρική της εταιρεία, συνολικού ποσού € 44.000.000 με σκοπό την χρηματοδότηση του κόστους κατασκευής των έργων στα αιολικά πάρκα «Μπελεχέρι» και «Λεύκες» καθώς και την εξασφάλιση κεφαλαίου κίνησης.

Το συνολικό πόσο που εκδόθηκε ανερχόταν σε € 44.000.000 και αποτελούνταν από 44.000 ομολογίες με ονομαστική τιμή € 1.000.

Στις 2 Ιουνίου 2016 η EDF EN Hellas S.A. πούλησε και μετέφερε το 100% των μετοχών της που κατείχε στην Εταιρεία, στην W.H. South Wind Hellas Limited. Κατά συνέπεια, η W.H. South Wind Hellas Limited ανέλαβε το ομολογιακό δάνειο το οποίο είχε εκδώσει η Εταιρεία προς την EDF EN Hellas S.A. την 30η Οκτωβρίου 2014 και ανερχόταν σε € 40.200.000 την ημερομηνία της μεταβίβασης της Εταιρείας.

Στις 31 Ιανουαρίου 2023 η South Wind Hellas Limited πούλησε και μετέφερε το 100% των μετοχών της που κατείχε στην Εταιρεία, στην WINDARROW ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε. Κατά συνέπεια, η WINDARROW ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε. ανέλαβε το ανωτέρω ομολογιακό δάνειο το οποίο κατά την 31η Ιανουαρίου 2023 και ανερχόταν σε € 17.612.000. Την 30.6.2023 η Εταιρεία αποπλήρωσε το σύνολο του δανείου προς τη WINDARROW ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.

β) Ομολογιακό δάνειο με ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Στις 2 Νοεμβρίου 2018, η Εταιρεία (ως «Εκδότης») συνήψε σύμβαση έκδοσης κοινού Ομολογιακού Δανείου με την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. (ως «Ομολογιούχου Δανειστή», «Διοργανωτή», «Εκπρόσωπο» και «Διαχειριστή Πληρωμών») συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) € 26.033.889 με λήξη την 31.12.2032. Σκοπός του δανείου ήταν η χρηματοδότηση του κόστους κατασκευής των αιολικών της πάρκων.

Την 30.06.2023 το κεφάλαιο του εν λόγω δανείου, το οποίο ανερχόταν σε € 19 εκ., εξοφλήθηκε ολοσχερώς και αναχρηματοδοτήθηκε με το από 28.06.2023 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο ποσού έως € 62.348.000 εκδόσεως της Εταιρείας και κάλυψης της Τράπεζας Πειραιώς, με λήξη την 30.06.2035. Σημειώνεται ότι ποσό €3,5 εκ. αφορά Δάνειο Εξυπηρέτησης Δανειακών Υποχρεώσεων το οποίο θα ενεργοποιηθεί σε περίπτωση μη δυνατότητας πλήρους κάλυψης των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας για μια περίοδο 6 μηνών. Μέχρι σήμερα έχει εκταμιευτεί συνολικό ποσό ύψους € 58.848.000.

Την 31.12.2024 το υπόλοιπο του δανείου ανερχόταν σε € 48.948χιλ.

Το ομολογιακό δάνειο εξασφαλίζεται με ενέχυρο σειράς α' επί των κάτωθι:

- (α) του συνόλου των μετοχών εκδόσεως του Εκδότη
- (β) του λογαριασμού εσόδων που τηρείται στον Εκπρόσωπο επ' ονόματι του Εκδότη,
- (γ) του εξοπλισμού των Αιολικών Πάρκων
- (δ) ασφαλιστήριων συμβολαίων
- (ε) των συμβάσεων / τιμολογίων πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας του Εκδότη με τον ΔΑΠΕΕΠ.

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Η σύμβαση του δανείου περιλαμβάνει χρηματοοικονομικούς όρους, για τη διατήρηση ορισμένων δεικτών οι οποίοι κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 τηρούνται.

γ) Δανειακή απαίτηση ΑΛΠΕΝΕΡ

Κατά τη χρήση 2024 η εταιρεία παρείχε κάλυψη στο ομολογιακό δάνειο εκδόσεως της ΑΛΠΕΝΕΡ ύψους € 25.000χιλ.

24. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

	31.12.2024	31.12.2023
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	4.369	6.213
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων στα αποτελέσματα	(292)	(292)
Διαγραφές επιχορηγήσεων	-	(1.552)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	4.077	4.369

Οι επιχορηγήσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.785	4.077
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	292	292
Σύνολο επιχορηγήσεων	4.077	4.369

Το αναπόσβεστο ποσό των € 4,1 εκ. (2023: € 4,4 εκ.) αφορά επιχορήγηση που έλαβε η Εταιρεία βάσει του αναπτυξιακού νόμου 3299/04 για την ίδρυση αιολικού σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στο νομό Λακωνίας. Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 40% του προϋπολογισμού της επένδυσης.

Η Εταιρεία μεταφέρει στο τέλος κάθε χρήσης από τα αποτελέσματα εις νέο στο αφορολόγητο αποθεματικό Ν.3299/2004, το έσοδο της χρήσης που αφορά στην απόσβεση της κρατικής επιχορήγησης του Ν.3299/2004 και το οποίο η Διοίκηση της Εταιρείας δεν προτίθεται να διανείμει τουλάχιστον πριν την παρέλευση δεκαετίας από την ολοκλήρωση και έναρξη παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης. Συνεπακόλουθα στο τέλος κάθε χρήσης το σύνολο της κρατικής επιχορήγησης εμπεριέχεται στους ακόλουθους λογαριασμούς της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης:

α) Ίδια κεφάλαια – Αφορολόγητα αποθεματικά Ν.3299/2004.

β) Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις – Επιχορηγήσεις

γ) Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις – Επιχορηγήσεις

Την 31.12.2024 και 31.12.2023 η μεταβολή στους ανωτέρω λογαριασμούς έχει ως εξής:

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Υποχρεώσεις (Βραχυπρόθεσμες και Μακροπρόθεσμες)	Αφορολόγητο Αποθεματικό Ν.3299/2004	Σύνολο Επιχορήγησης Ν.3299/2004
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	6.213	3.731	9.944
Μεταφορά στα αποτελέσματα (Αποσβέσεις)	(292)	-	(292)
Μεταφορά στο ειδικό αποθεματικό 3299/2004	-	292	292
Επιστροφή επιχορήγησης	(1.552)	(933)	(2.485)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	4.369	3.090	7.459
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	4.369	3.090	7.459
Μεταφορά στα αποτελέσματα (Αποσβέσεις)	(292)	-	(292)
Μεταφορά στο ειδικό αποθεματικό 3299/2004	-	292	292
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2024	4.077	3.382	7.459

Με βάση το ΦΕΚ Β 995 της 29/3/2020 αποφασίστηκε η τροποποίηση της 21388/ΥΠΕ/5/00825/Ε/ν.3299/2004/18-5-2011 υπουργικής απόφασης με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 3299/2004 επένδυσης της Εταιρείας για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της με το κίνητρο της επιχορήγησης, συνολικού ποσού € 9.944.200.

Με την 28352/ΥΠΕ/5/00825/Ε/ν. 3299/04/10-3-2020 απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων εγκρίθηκε η άνω τροποποίηση ως προς τη μείωση του ποσού και του ποσοστού της επιχορήγησης, το οποίο θα ανέρχεται στο ποσό των € 7.458.150, ήτοι ποσοστό 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης από 40%.

Με την από 28/4/2020 αίτηση θεραπείας, η Εταιρεία αιτήθηκε την μερικώς ανάκληση της προσβαλλόμενης πράξης ως προς το σκέλος που αφορά στη μείωση του ποσοστού επιχορήγησης.

Με την 111352/24-11-2023 τελεσίδικη απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, η Εταιρεία καλείται να επιστρέψει το ποσό € 2.486.050 που προκύπτει ως διαφορά, μετά από την αφαίρεση του ποσού της καταβεβλημένης επιχορήγησης (€ 9.944.200) από το ποσό της εγκρινόμενης με την ανωτέρω απόφαση επιχορήγησης (€ 7.458.150), πλέον ποσού κύρωσης € 111.872.

25. ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Για την αντιστάθμιση του επιτοκιακού κινδύνου που προκύπτει από τη δανειακή σύμβαση κυμαινόμενου επιτοκίου, η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση εξωχρηματιστηριακών παραγώγων ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps) με τραπεζικό ίδρυμα και ακολουθεί λογιστική αντιστάθμισης ταμειακών ροών. Την 31 Δεκεμβρίου 2023, η ονομαστική αξία του συμβολαίου αυτού ανερχόταν σε 41.193.600 ευρώ (λήξεως το 2035), ενώ η εύλογή του αξία ανερχόταν σε 1.727 εκ. ευρώ. Η ονομαστική αξία του συμβολαίου αυτού μεταβάλλεται ώστε να ακολουθεί τις αποπληρωμές κεφαλαίου της δανειακής σύμβασης. Η αποτίμηση του συμβολαίου ανταλλαγής επιτοκίων, πραγματοποιήθηκε βάσει τιμών από το

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
 (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

χρηματοπιστωτικό ίδρυμα με το οποίο η Εταιρεία έχει συνάψει τη σχετική σύμβαση. Για το 2024, δεν προέκυψε αναποτελεσματικό σκέλος αντιστάθμισης ταμειακών ροών.

Η κίνηση του παράγωγου χρηματοοικονομικού μέσου και του αντίστοιχου αποθεματικού έχει ως εξής:

Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

	Παράγωγα για αντιστάθμιση
Υπόλοιπο 01.01.2023	-
Διαφορές αποτιμήσεως στην καθαρή θέση	1.574
Υπόλοιπο 31.12.2023	1.574
Διαφορές αποτιμήσεως στην καθαρή θέση	153
Υπόλοιπο 31.12.2024	1.727

Αποθεματικά από πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου

	Μεικτό ποσό	Αναβαλλόμενος φόρος	Καθαρό ποσό
Υπόλοιπο 01.01.2023	-	-	-
Διαφορές αποτιμήσεως	(1.574)	346	(1.228)
Υπόλοιπο 31.12.2023	(1.574)	346	(1.228)
Διαφορές αποτιμήσεως	(153)	34	(119)
Υπόλοιπο 31.12.2024	(1.727)	380	(1.347)

26. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αναλύεται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	877	232
Επιβάρυνση στα Αποτελέσματα	48	11
Επαναμέτρηση υποχρέωσης (μέσω κατ. αποτελεσμάτων)	(72)	634
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	853	877

Βάσει των διατάξεων του ΔΛΠ 16 "Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία", η αξία κτήσης ενός παγίου περιουσιακού στοιχείου περιλαμβάνει μεταξύ άλλων και την εκτίμηση για τις απαιτούμενες δαπάνες αποξήλωσης και απομάκρυνσης του περιουσιακού αυτού στοιχείου. Οι δαπάνες αυτές ποσοτικοποιούνται και αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 37 "Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ενδεχόμενες απαιτήσεις", ενώ τυχόν μεταβολές της πρόβλεψης λόγω αλλαγής της εκτίμησης της Διοίκησης ακολουθούν τις διατάξεις της Διερμηνείας 1.

Την 31.12.2024 πραγματοποιήθηκε επαναμέτρηση της σχετικής πρόβλεψης. Από την επαναμέτρηση προέκυψε αντιστροφή πρόβλεψης ποσού 72 χιλ. ευρώ η οποία καταχωρήθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

27. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα & κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
<u>Αξία κτήσεως</u>			
1 Ιανουαρίου 2023	141	42	183
Αναπροσαρμογή	(5)	8	3
Προσθήκες	4	-	4
Διαγραφές	(11)	-	(11)
31 Δεκεμβρίου 2023	129	50	179
Προσθήκες	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2024	129	50	179
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>			
1 Ιανουαρίου 2023	31	26	57
Προσθήκες	10	9	19
Διαγραφές	(7)	-	(7)
31 Δεκεμβρίου 2023	34	35	69
Προσθήκες	10	9	19
31 Δεκεμβρίου 2024	44	44	88
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>			
1 Ιανουαρίου 2023	110	16	126
31 Δεκεμβρίου 2023	95	15	110
31 Δεκεμβρίου 2024	85	6	91

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα & κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Σύνολο την 1η Ιανουαρίου 2023	107	16	123
Αναπροσαρμογή	(5)	8	3
Προσθήκες μισθώσεων	4	-	4
Τόκοι	5	1	6
Πληρωμές	(12)	(9)	(21)
Διαγραφές	(5)	-	(5)
Σύνολο την 31η Δεκεμβρίου 2023	94	16	110
Τόκοι	5	1	6
Πληρωμές	(12)	(9)	(21)
Σύνολο την 31η Δεκεμβρίου 2024	87	8	95
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	82	0	83
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	5	8	12
Σύνολο την 31η Δεκεμβρίου 2024	87	8	95

Οι μισθώσεις είναι πληρωτέες ως ακολούθως:

Μέχρι 1 έτος	12
Από 2 μέχρι και 5 έτη	29
Μετά από 5 έτη	54
Σύνολο	95

28. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το κονδύλι της κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Προμηθευτές και διάφοροι πιστωτές	1.331	3.075
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες	2	1
Δεδουλευμένα έξοδα	421	121
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	219	172
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	3	4
Σύνολο	1.976	3.373

Για τη χρήση 2023 στο κονδύλι «Προμηθευτές και διάφοροι πιστωτές» περιλαμβάνεται η υποχρέωση από την επιστροφή επιχορήγησης ποσού € 2,6 εκ. (σημείωση 24).

ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΠΕΛΕΧΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023 έχουν ως εξής:

	31.12.2024		31.12.2023	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
WINDARROW ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	-	-	790	-
Δάνειο προς ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Μ.Α.Ε.	25.000	-	-	-
Δεδουλευμένοι Τόκοι Δανείου προς ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Μ.Α.Ε.	955	-	-	-
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Μ.Α.Ε	-	322	-	4
ΔΕΗ Α.Ε.	-	16	-	1
Σύνολο	25.955	338	790	5

	31.12.2024		31.12.2023	
	Έσοδα	Έξοδα	Έσοδα	Έξοδα
WINDARROW ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	-	-	-	686
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	-	-	-	103
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Μ.Α.Ε.	955	-	-	-
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Μ.Α.Ε	-	324	-	16
ΔΕΗ Α.Ε.	-	274	-	-
Σύνολο	955	598	-	805

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας από τη συγγενή εταιρεία ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Μ.Α.Ε. προέρχονται από το ενδοομιλικό δάνειο που χορηγήθηκε από την Εταιρεία εντός της περιόδου, ενώ τα έσοδα αφορούν τους αντίστοιχους τόκους.

Τα έξοδα της Εταιρείας από τη μητρική εταιρεία ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Μ.Α.Ε αφορούν μισθώματα έδρας και επανατιμολογήσεις δαπανών. Τα μισθώματα έχουν αναγνωριστεί στις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16.

Τα έξοδα της Εταιρείας από τη ΔΕΗ Α.Ε. αφορούν κατά κύριο λόγο χρεώσεις ρεύματος.

Σημειώνεται ότι μετά την εξαγορά του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας από την WINDARROW ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε., από την 31/1/2023 η Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. δεν αποτελεί συνδεδεμένο μέρος.

30. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Δικαστικές υποθέσεις

Η Εταιρεία δεν εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της.

Δεσμεύσεις – Εμπράγματα Βάρη

Λόγω της χρηματοδότησης της κατασκευής των Αιολικών Πάρκων από τραπεζικό ίδρυμα έχουν προκύψει μια σειρά δεσμεύσεις για την Εταιρεία οι οποίες θα διατηρηθούν καθόλη τη διάρκεια του μακροπρόθεσμου δανεισμού (σημείωση 23).

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019-2024. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο καθώς εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις (σημείωση 16).

31. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και να χρήζουν αναφοράς, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Αγία Παρασκευή, 24 Μαρτίου 2025

Ο Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου και
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Η Διευθύντρια Κλάδου
Λογιστικών Υπηρεσιών

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΥΡΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΕΡΑΜΙΩΤΗΣ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ